

PLOUBEZRE

KOATECO CONSTRUCTION, UNE MANIÈRE DE FAIRE



Au terme de 10 ans d'existence, Koateco Construction a les voyants au vert. Florissante, l'entreprise installée sur la zone artisanale de Kerauzern, à Ploubezre, emploie six personnes. À sa création, les fondateurs, Emmanuel Guern et Nicolas Lanoë, ont donné le ton : Koateco construit des maisons écologiques en bois et son fonctionnement s'organise autour d'une Scop où les salariés associés partagent des valeurs fortes. Et ça marche : Koateco Construction enregistre un chiffre d'affaires de 450 000 € en 2017, ses ateliers lumineux s'étirent sur 600 m² et le carnet de commandes répond aux objectifs. « *Le partage du profit est équitable entre les associés*, explique Nicolas, gérant élu par les associés pour quatre ans. *Dans notre Scop, chacun trouve sa place et s'y sent bien. Nos compétences techniques et notre sensibilité partagée pour ce type de constructions sont essentiels.* » Et cela passe par le choix d'un bois non traité, de matériaux non nocifs pour l'environnement et pour le charpentier qui les manipule. Sans compter une réelle motivation de faire tourner l'entreprise. « *On partage le poids et la satisfaction du*



De gauche à droite, Yohan, le menuisier, Julien, Benjamin, Emmanuel et Nicolas, les charpentiers, réunis dans une Scop où chacun affirme ses talents.

travail bien fait ! ». Emmanuel ajoute : « *Nos maisons sont performantes en énergie et les rénovations sont faites pour durer très longtemps. Les gens qui font appel à nous partagent nos critères.* »

LA PETITE DERNIÈRE, LA TINY HOUSE

À l'automne, Koateco Construction s'est lancée dans l'habitat mobile et léger. Une première « tiny house » (maison minuscule, en anglais) a vu le jour, dans la même veine écologique. Sur une surface habitable de 27 m², fixée à une plateforme pour la déplacer, elle est conçue pour y vivre à toutes les saisons, avec tout le confort d'une maison. Yohan, le menuisier explique : « *Il faut trois mois pour en construire une. C'est un chantier très créatif, sur mesure, on s'adapte à la demande des clients.* » Une tiny coûte entre 25 000 € et 50 000 €, selon les finitions et la taille. Déjà, une tiny n°2 est commandée par un agriculteur du territoire pour de la location d'habitat insolite. Justement, la tiny est une étonnante habitation, solide et astucieuse... à l'image de Koateco ! ●

⊕ d'infos : Koateco Construction, ZA de Kerauzern à Ploubezre
02 96 47 19 75 ; contact@koateco.com